

## Umowa najmu pomieszczenia

Zawarta w dniu ..... r. w Tucznie pomiędzy:  
Gminnym Ośrodkiem Kultury w Tucznie, 78 – 640 Tuczno, ul. Wolności 26A,  
reprezentowanym przez:

Dyrektora – Panią Annę Brachaczek

zwanym dalej „GOK – Tuczno” wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Urząd  
Miejski w Tucznie pod numerem 2/2011, NIP: 765 – 168 – 80 – 24, Regon: 321094811

a

.....  
.....  
imię i nazwisko(nazwa), adres zamieszkania(adres siedziby)

zwanym / zwaną\* dalej Najemcą.

### §1

1.GOK – Tuczno oddaje Najemcy odpłatnie / nieodpłatnie\* salę .....  
znajdącą się w Gminnym Ośrodku Kultury w Tucznie z przeznaczeniem na:

.....  
.....  
.....  
która / które / który\* odbędzie się w dniu / dniach\* .....  
o godzinie / w godzinach\* .....

### §2

1. Za wynajęcie sali, o której mowa w §1 Najemca zapłaci GOK – Tuczno kwotę .....zł  
brutto / netto\* (słownie złotych .....

2. Strony niniejszej umowy ustalają, że kwota powyższa zostanie wpłacona:

- przelewem na rachunek bankowy GOK – Tuczno:  
Bank Pekao SA: **13 1240 3712 1111 0011 1438 9140**  
na podstawie rachunku wystawionego przez GOK – Tuczno.

3. Najemca upoważnia GOK – Tuczno do wystawienia rachunku bez podpisu Najemcy.

### §3

W przypadku rezerwacji sali przez GOK – Tuczno z dużym wyprzedzeniem czasowym należy potwierdzić termin najmu najpóźniej 7 dni przed terminem imprezy określonym w niniejszej umowie. Brak potwierdzenia rezerwacji będzie traktowany jako odstąpienie od umowy przez Najemcę.

### §4

1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie znajdujące się w sali, o której mowa w §1. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia bądź kradzieży urządzeń lub wyposażenia, o których mowa wyżej Najemca ma obowiązek zgłoszenia tego faktu pracownikowi GOK – Tuczno.
2. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących w budynku, jak również do utrzymywania w należytej czystości najmowanego pomieszczenia.
3. Po zakończeniu najmu, o którym mowa w §1 Najemca zgłosi ten fakt pracownikowi GOK – Tuczno w celu wspólnego sprawdzenia stanu technicznego sali oraz znajdujących się w niej urządzeń i wyposażenia.

### §5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

### §6

Wszelkie spory wynikające z różnej interpretacji ustaleń niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie. W przypadku nie dojścia przez strony do porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu ustala się właściwe rzeczowe sądy.

### §7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§8

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.

**Najemca**

**GOK – Tuczno**

.....  
Przedstawiciel Najemcy

.....  
Dyrektor GOK – Tuczno

\*niepotrzebne skreślić